

## **in vendita**

Rif. GV7076 Scandiano (RE) € 378.000,00

Nelle immediate vicinanze di Scandiano, porzione di casa suddivisa da due unit&agrave; abitative separate. Nella prima unit&agrave; abitativa al piano terra troviamo ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile e bagno lavanderia. Primo piano troviamo la zona notte con una camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno. Secondo e ultimo piano troviamo ulteriori tre ampi vani adibiti a soffitta. Nella seconda unit&agrave; abitativa al piano terra si trova l'ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e bagno. Al piano primo: una camera matrimoniale una camera singola, bagno e disimpegno. Completano il tutto due cantine, garage e duemilacinquecento mq. di area cortiliva e terreno . CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>