

# **Casa singola in vendita**

Rif. 1380 Marsala (TP) € 80.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala nella zona di Casazze, una casa indipendente di 130 mq sviluppata su due elevazioni. Piano Terra: ingresso, cucina, soggiorno, cameretta per gli ospiti e bagno; Piano Primo: camera matrimoniale, cameretta, bagno e una grande terrazza. A pochi metri dalla casa, un magazzino di 80 mq circa, più un'altra stanza con forno di 20 mq e veranda. Vicino l'ingresso dalla strada, pertinente all'immobile un lotto di terreno di 400 mq B3 con un rudere adibito a ricovero attrezzi agricoli. Prezzo di richiesta EURO 80.000 Solo la casa con magazzino di 80 mq + 20 mq stanza forno Prezzo di richiesta EURO 65.000 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>