

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V004123 Mazara del Vallo (TP) € 130.000,00

Nei pressi della Via Bessarione, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento posto al secondo piano di circa 164 mq. L'appartamento si presenta in buone condizioni, ed è composto da: -salone, studio, cucina abitabile, due camera matrimoniali, una camera singola, due servizi e ripostiglio. L'immobile comprende anche una piccola mansarda indipendente in terrazzo comune. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico.  
CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>