

## Villa in vendita

Rif. V004128 Marsala (TP) € 120.000,00

A Marsala, nei pressi della Contrada Ranna, zona ricca di servizi e locali commerciali, proponiamo in vendita un interessante villa di circa 135 mq. La composizione della villa si sviluppa con ingresso, salone, cucina, cucinotto, due bagni, camere e due camerette più una veranda di 30 mq circa con 40 mq di garage e 400mq di giardino, il tutto recintato. L'immobile si presenta in buone condizioni. È possibile visionare l'immobile ogni giorno, previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>