SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Villa in

Rif. V001192 San Gregorio di Catania (CT) € 1.100.000,00

Sicilproperty propone in vendita a San Gregorio zona Cerza Via Piave prestigiosa villa singola con meravigliosa vista mare ed elegante parco di 1500mq. Si dispone su due ampi livelli fuori terra da circa 200 mq cadauno oltre box di 40mq e taverna. Realizzata negli anni 70 su ricercato e raffinato progetto architettonico su lotto di terreno di 2000mq con vista totalmente libera su tutta la costa ionica e la città. Importante salone di rappresentanza, doppio soggiorno, grande cucina in muratura, wc e lavanderia al piano terra. Attraverso un\'ampia ed imponente scala in legno si accede al sottostante piano taverna con cantina e doppio garage ed alla sovrastante zona notte composta da quattro ampie camere matrimoniali, 3 servizi, cabina armadi e terrazzo con giardino d\'inverno. Privacy, curatissimo parco con terrazzi attrezzati, ampi volumi interni, parquet, finiture in legno, luminosità ed eleganza la

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it