## **Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

## 1 locale in

Rif. V001591 Ceriale (SV) € 110.000,00

MONOLOCALE di 47 mq con CUCINA separata e POSTO AUTO. L'alloggio & Samp; egrave; situato al secondo piano di un condominio di tre piani complessivi. La composizione interna & Samp; egrave; la seguente: ingresso nel corridoio, Cucina, Bagno con vasca e finestra, ampia Sala con divano letto matrimoniale, ripostiglio. L'appartamento dispone di due Balconi entrambi accessibili dalla sala tramite le rispettive porte - finestra. L'arredamento & Samp; egrave; compreso. Le spese condominiali, comprensive del riscaldamento centralizzato, ammontano ad euro 750 all'anno. Con l'alloggio & Samp; egrave; venduto un posto auto. CLASSE ENERGETICA: G 177,14 kWh/m2 a