

## **Ufficio in vendita**

Rif. sr2019/078 Siracusa (SR) € 199.000,00

Situata nella centralissima corso Gelone, Gabetti Siracusa propone in vendita a 199.000 euro un APPARTAMENTO ad uso ufficio di 193 mq commerciali, composto da 6 vani più; 4 servizi. L'immobile è attualmente composto da ampio ingresso, una zona informazioni, una camera adibita a beverage, due grandi aule, 4 bagni di cui uno per disabili, e altre due ampie camere. L'immobile grazie alle sue dimensioni può essere rimodulato a seconda dell'uso che se ne voglia fare. Si presta benissimo per attività&grave; ricettiva o direzionale, oppure ad uso residenziale. Sono presenti 4 balconi. Lo stato di manutenzione è discreto. La classe energetica è B. Per informazioni, chiamaci o vieni in Via San Sebastiano 45. Se Vuoi comprare la casa pagando mensilmente, fissa una consulenza con Monety. Se vuoi informazioni sulla regolarità&grave; della casa, fissa una consulenza per il checkesa. CLASSE ENERGETICA: B 160



Coefficiente KWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)