**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 160 Porto Azzurro (LI) € 250.000,00

Porzione di immobile libero su tre lati, posto in zona centrale comoda ai servizi, distante circa 400 mt dalla piazza principale e dalle caratteristiche spiagge del rinomato comune di Porto Azzurro. L\'immobile, sito in condominio recentemente oggetto di ristrutturazione, internamente si compone da: ingresso su ampio disimpegno, salotto, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampi servizi con vasca e doppio balcone di cui uno pranzabile. Possibilità di ricavare terza camera o studio con piccole modifiche alla zona giorno che non alterano la funzionalità dell\'immobile. *Ideale per: Residenti, famiglie, casa vacanze; PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell\'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d\'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Relitto di Punta Cera ed il

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it