


## **in affitto**

Rif. sr2019/067 Siracusa (SR) € 500,00

In zona Zecchino, Gabetti Siracusa propone in affitto un appartamento non arredato collocato all'interno di un contesto signorile, con servizio portineria e posto auto assegnato. 5° piano con ascensore e panoramica. Salone doppio, stanza da pranzo con annesso cucinino, 2 camere da letto, bagno con vasca, doppio servizio con doccia e un ripostiglio. Sono presenti 2 ampie balconate che percorrono a giro tutto il perimetro della casa rendendola luminosa ed arieggiata. Riscaldamento autonomo (caldaia assente, l'acquisto sarà a carico del nuovo inquilino). Da uno dei balconi si vede il mare. La casa è stata tutta tinteggiata. Impianto elettrico rifatto.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Uneri condominiali di c.ca EURO 130,00 che includono spese dell'acqua, portineria e giardiniere. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it