

## **Attico in vendita**

Rif. Rif. 2057 Capoliveri (LI) € 250.000,00

Porzione di immobile posta al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina situata nel centro del caratteristico borgo di Capoliveri, vicina alla piazza principale ed a tutti i servizi. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2018, si presenta con travi a vista e mezzane, internamente si compone da: ingresso su zona giorno con cucina a vista da cui si accede tramite scala interna in cotto e pietra serena ad una piccola terrazza a tetto con splendida vista mare, camera matrimoniale e servizi con doccia. Ideale per: Casa Vacanze, Coppie, Investimento; CAPOLIVERI: Nasce su una collina in posizione strategica e di controllo dell'orizzonte a Sud ed Ovest. Caratteristico borgo medioevale



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

tortificato, con particolari vicoli ad archi che vanno abbracciando la bellezza della piazza, punto di ritrovo per villeggianti stranieri e paesani. Capoliveri &grave; il 2° paese pi&grave; ricco d'Italia, famoso per aver creato marine di capoliveri, insenatura sul golfo di mare che ogni anno