

Villa in vendita

Rif. V002091 Siracusa (SR) € 85.000,00

A poca distanza dalla zona di Ognina, si propone in vendita una villa ristrutturata di mq 80, su unico livello. Internamente è composta da un ingresso su piccolo soggiorno, una cucina con porta finestra su veranda, locale bagno, una camera da letto matrimoniale, con locale bagno, ampia veranda, copertura a falde e lastrico solare. Tutti gli ambienti sono molto luminosi e confortevoli. La villa è circondata da terreno di mq 1200 totali, con giardino e qualche albero da frutta. Gli infissi esterni sono in alluminio, come quelli interni, con vetro camera, di recente collocazione. Ha grate di protezione in tutte le aperture. Possibilità di realizzare un altro vano, poiché

 Coefficiente kWh/m²
è stata rilasciata, recentemente una concessione edilizia. Trivella di proprietà. La zona è abitata tutto l'anno. PUNTO
ORTIGIA Via dell'AMENDOLA N° 8 UFF. 0931-449501 CELL.
3278140487 CLASSE ENERGETICA: C 120 kWh/m² a