GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

3 locali in vendita

Rif. sr2019/062 Siracusa (SR) € 85.000,00

Nel cuore della Borgata, a due passi dall\'incantevole Piazza Santa Lucia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un appartamento di 82 mq commerciali, composto da 3 comodi vani più servizio. La zona che ospita l\'immobile è una delle più antiche della città. Il contesto che lo circonda è caratterizzato da palazzine di un massimo di tre piani fuori terra abitate da locali o attive come case vacanze. La casa è posta al primo piano di una palazzina storica non dotata di ascensore e si distribuisce su un unico livello. L\'ingresso avviene nell\'ampio salone balconato, alla cui sinistra troviamo la cucina e il bagno. La zona notte si trova lungo il corridoio ed è composta da una spaziosa camera da letto con balcone, cameretta e ripostiglio. Attualmente in discrete condizioni, l\'immobile necessita di interventi di manutenzione ordinaria ed è perfetto per una coppia o una famiglia di tre persone. Ideale

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it