


## **3 locali in vendita**

Rif. 1224 Camporotondo Etneo (CT) € 150.000,00

Camporotondo Etneo, a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita rifinito appartamento di mq 95 situato al piano primo all'interno di un tranquillo residence. L'appartamento presenta rifiniture extra capitolato ed è così composto: ingresso su ampio salone, disimpegno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, lavanderia con box doccia, bagno con vasca. Termo autonomo, climatizzato ed inferriate. L'immobile dispone di tripla esposizione con tre balconi dove troviamo anche una parte verandata. Inoltre l'immobile dispone di un ampio garage di mq 23 con adiacente cantina di mq 15 e un'altra cantina di mq 7, entrambe comunicanti col garage. Posto auto libero all'interno del condominio. Ape:D. Prezzo euro 150.000 trattabili. cod. 1224

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

CLASSE ENERGETICA: D