

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc tass 115 Capannori (LU) € 85.000,00

Capannori, terratetto centrale con giardino e tetto nuovo in buone condizioni. L'immobile si compone al piano terra da ampio ingresso, al piano primo disimpegno, grande soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno con doccia. Al piano superiore: disimpegno zona notte, un'ampia camera matrimoniale, altra camera matrimoniale e bagno con attacchi lavanderia. A corredo giardino privato di circa 50 mq. Zona servita. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>