

## **in vendita**

Rif. vbf capa 275 Capannori (LU) € 275.000,00

Capannori centro, bifamiliare su unico livello in ottime condizioni con tre camere e giardino. La villetta si compone da: ingresso, salone, cucina abitabile con camino, ripostiglio e bagno. Zona notte composta da disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con vasca. Al piano superiore mansarda dove &grave; stata realizzata una grande camera matrimoniale con terrazza abitabile, bagno e soffitta uso ripostiglio. A corredo giardino su tre lati. Zona centrale. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>