

## **3 locali in vendita**

Rif. V001271 Casamarciano (NA) € 180.000,00

Casamarciano, zona centralissima, a due passi da tutti i servizi ,proponiamo in vendita una Soluzione indipendente completamente ristrutturata disposta su tre livelli per una metratura complessiva di 240mq. L'immobile si sviluppa in piano seminterrato dove troviamo due ampi vani adibiti a tavernetta; Piano rialzato composto da salone d'ingresso, cucina abitabile , bagno e accesso ad un primo terrazzo di circa 70mq e garage; 1° Piano dove troviamo la camera matrimoniale con accesso a terrazzo a livello di 60mq, cameretta e wc. DA VEDERE!!!! CLASSE ENERGETICA: C 351 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>