

## **3 locali in**

Rif. V009825 Bergamo (BG) € 94.000,00

Proponiamo in zona strategica nel quartiere di Longuelo, vicino all'ospedale Papa Giovanni XXIII, scuole e ai principali servizi, ricercato trilocale posto a piano primo e inserito in rigoglioso parco condominiale. La soluzione si presenta in questo modo: ingresso, cucina, soggiorno, balcone, disimpegno, due ampie camere da letto , bagno finestrato e ripostiglio. Box a euro 16.000. Tetto e facciate rifatte recentemente. Classe Energetica G IPE: 298 Kwh\mq. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). CLASSE ENERGETICA: G 298 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>