**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in vendita

Rif. V003977 Mazara del Vallo (TP) € 85.000,00

Nei pressi della Via del Mare, proponiamo in vendita, Villetta di 120 mq circa con ottime rifiniture e composta da un ingresso-soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, una camera singola, doppi servizi uno con doccia e uno da rifinire, una lavanderia e pozzo luce, il tutto su 1350 mq circa di terreno coltivato a uliveto e agrumeto, pozzo acqua e impianto di irrigazione. La villetta dispone di infissi in pvc con vetro camera, porta blindata, condizionatori e riscaldamenti alimentati da una stufa a pellet. CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*