

# **Terreno Agricolo in vendita**

Rif. T018P Todi (PG) € 69.000,00

A pochi km da Todi, in posizione collinare medio-basale proponiamo in vendita appezzamento di terreni agricoli unico corpo, di circa 60.000 mq. facilmente raggiungibile e con pendenze leggermente acclivi nella sua parte alta mentre pressoché pianeggiante nella parte a fondo valle. Per le caratteristiche agronomiche intrinseche dei terreni si può affermare che sono di buona fertilità, il profilo di lavorazione è profondo e può essere utilmente utilizzato sia per coltivazioni erbacee che arboree. Nel dettaglio le colture attualmente riconducibili alla realtà sono di seminativo per circa 5 ettari ed il resto tra bosco e tare. Non sono presenti vincoli per contratti di affitto, comodati o concessioni a terzi, pertanto la proprietà è alienata libera. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it