

## **Negozi in affitto**

Rif. A001950 Marsala (TP) Info in Sede

IN UN CONTESTO UNICO NEL SUO GENERE, A POCHI METRI DALLA VIA XI MAGGIO DI MARSALA, UNO STABILE DEL XV SECOLO PARZIALMENTE RISTRUTTURATO SU UNA SUPERFICIE DI CIRCA 200 MQ . L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU PROPONE : PROGETTO DI RISTORANTE - ENOTECA SU TRE LIVELLI. AL PIANO TERRA : SALA CON CIRCA 40 POSTI COMODI, BAR, CUCINA E SERVIZI. AL PIANO PRIMO : DUE SALETTE RISERVATE DI 28 POSTI, ZONA SERVIZIO CON MONTACARICHI PORTA VIVANDE E DUE ENTRATE INDIPENDENTI. AL PIANO SECONDO: TERRAZZA PANORAMICA DI 28 POSTI A SEDERE STRUTTURATA DI PERGOLATO IN LEGNO E COPERTURA IN TELA CON MONTACARICHI PORTA VIVANDE. TRATTATIVA IN SEDE. CLASSE ENERGETICA: