

Negozi in affitto

Rif. A001629 Catania (CT) € 1.500,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Via Gemmellaro, fra Piazza Stesicoro e Via Pacini, due piani di un palazzo costruito nella prima met` del secolo scorso avente categoria catastale C/1 con mq. 60 di SUOLO PUBBLICO, adibito di recente ad attivit` ristorativa. L'immobile si colloca al primo e secondo piano con accesso a livello strada, in posizione privilegiata per l'altissima visibilit` di cui gode e per il recente sviluppo turistico-ricettivo della zona. Si sviluppa su due livelli collegati da una scala in muratura, possiede due affacci, una sala principale, una seconda pi` piccola al piano superiore condiviso con la zona cucina (completa di attrezzatura). Nell'immobile ci sono tre bagni e possiede autorizzazione al suolo pubblico di circa 60 mq. di cui 20 su via Gemmellaro e 40 sulla piazza. Classe energetica G (

Coeficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it