## **ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI) www.elbaparadiseimmobiliare.it info@elbaparadiseimmobiliare.it 0565.919819

## Porzione di Casa in

Rif. Rif. 420 Portoferraio (LI) € 265.000,00

Porzione di casa con ingresso indipendente da resede privato sita in zona tranquilla, nella primissima periferia del comune di Portoferraio a 700 mt dalla bellissima spiaggia della Padulella ed 800 mt dalla rinomata spiaggia di Capo Bianco. L\'immobile, posto al primo ed ultimo piano, internamente si compone da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, ampio ripostiglio da cui si accede alla soffitta. due camere matrimoniali ,servizi con vasca. \*Completa proprietà ampia terrazza abitabile e due posti auto privati. \*Ideale per: Residenti, Casa Vacanze; PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva & amp; egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferrato, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale arova, arondo vieno conscieto elle eterico ecilio di Nonele