

## **3 locali in**

Rif. V000262 Genova (GE) € 95.000,00

SAMPIERDARENA (Via Carlo Rolando) in posizione centrale e comoda proponiamo in moderno e signorile stabile dotato di ascensore, ampissimo e luminoso vani 6 di mq. 110 bibalcone, termoautonomo, completamente ristrutturato, parti comuni rifatte. Ideale per famiglia di buone dimensioni. Spesa dell'amministrazione contenuta. OPPORTUNITA' RARA IN ZONA. SOLO Euro 95.000 - Classe E - 96,42 kWh/mqa CLASSE ENERGETICA: E 96,42 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2