**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# 4 o più locali in vendita

Rif. V003505 Marsala (TP) € 70.000,00

A Marsala nei pressi della Contrada Tabaccaro, casale di 600 Mq semi ristrutturato, con annesso terreno di 1950 Mq nella zona nord di Marsala ben servita. Il casale ristrutturato in parte risulta essere dotato di impianto elettrico a norma, Idrico e dotato di predisposizione per pompe di calore. Il bagno nuovo funzionante, la cucina di nuova manifattura costruita con il sistema areato degli Igloo, così come il marciapiede tutt\'intorno al casale di circa 39 mt lineari risulta areato. Ottimo per investimento o per chi volesse ideare qualche struttura turistica o agrituristica proprio per la sua posizione naturale. CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*