

# Attico in

Rif. V009479 Dalmine (BG) € 299.000,00

Proponiamo a Dalmine, in prossimità di tutti i principali servizi cittadini, in zona residenziale e tranquilla, una nuova esclusiva realizzazione dal tratto architettonico moderno. L'intervento, a totale destinazione residenziale, prevede ricercati appartamenti, serviti da ascensore, con la possibilità di scegliere tra ampie e panoramiche terrazze/logge o giardini privati. La costruzione è realizzata in classe energetica B, secondo le recenti normative antisismiche e le più avanzate tecnologie in ambito di contenimento energetico e isolamento acustico che garantiscono il massimo livello di funzionalità, confort e sicurezza.

Ogni appartamento è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, sanitari sospesi, impianto a induzione per la cucina, predisposizione impianto aria condizionata, impianto di sicurezza, serramenti in doppio vetro pva con tapparelle elettrificate. L'esclusivo attico al

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>