

# **Magazzino in vendita**

Rif. V003348 Marsala (TP) € 40.000,00

OTTIMA POSIZIONE. PROPRIO IN CENTRO, IN CORSO GRAMSCI, CON ALTEZZA CIRCA 5 METRI. L'AGENZIA LAGUNA BLU PROPONE IN VENDITA: LOCALE AD USO MAGAZZINO, RISTRUTTURATO, IN BUONE CONDIZIONI. L'OGGETTO IN VENDITA SI PRESENTA CON INGRESSO DA UNA GRANDE SARACINESCA ELETTRICA, UN VANO (MALASENO) DI CIRCA 80 MQ, CON ALTEZZA 5 METRI SEGUITO DA ALTRI 2 VANI PIU' SERVIZIO WC DI 40 MQ. QUESTI ULTIMI SONO STATI DECLASSATI DA POCO TEMPO DA ABITAZIONE A MAGAZZINO. IDEALE COME INVESTIMENTO. RICHIESTA EURO 40.000,00 CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>