

# Villa in vendita

Rif. V003294 Marsala (TP) € 170.000,00

A Marsala, nei pressi di Contrada Spagnola proponiamo in vendita villetta indipendente di circa 200 mq con 2 verande coperte di 40 mq e 1500 mq di giardino . La casa &egrave; composta da una cucina abitabile, un salone doppio con camino, due camere matrimoniali, una cameretta, uno studio e doppi servizi. Inoltre &egrave; disposta di impianto fotovoltaico, pompa di calore e caldaia a gas. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>