

# Casa singola in vendita

Rif. V003231 Marsala (TP) € 95.000,00

A Marsala in vendita, in Via Tunisi, disponiamo di una soluzione indipendente, in parte ristrutturata di 69mq. L'immobile si compone su un unico livello al piano terra, ed è composto da cucina, soggiorno, camera, 2 bagni di cui uno esterno, area libera sovrastante edificabile, 40mq di veranda scoperta, barbecue, 2 garage di 28mq "fronte strada", 180mq circa di spazio recintato e 100mq di terreno B3 staccato dalla casa. La pavimentazione è in ceramica e in parte marmo siciliano e i soffitti a dammuso. L'immobile si presenta in buono stato abitativo, permettendo al futuro acquirente la possibilità di poterlo abitare sin da subito, senza intervenire su ulteriori costi di ristrutturazione. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it