

## **Negoziò in affitto**

Rif. 1051 Forlì (FC) € 900,00

Zona Viale Bolognesi: rif. 1051 In zona ad ampio passaggio veicolare e pedonale, affittasi locale commerciale di circa 70 mq calpestabili, con fronte strada, distribuito in un unico ampio ambiente, dotato di 2 vetrine e di un bagno finestrato. Il locale è già predisposto per l'installazione dell'aria condizionata e dell'impianto di videosorveglianza, l'impianto elettrico è stato rifatto nel 2015, inoltre sono presenti 2/3 posti auto privati ad uso pubblico. Viene richiesta come cauzione una fidejussione bancaria di 6 mesi. 900 EURO mensili CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2