**CLASSE CASA**

via Bosco Frati,16 Dalmine (BG)
www.classe-casa.it
info@classe-casa.it
035370131

# Porzione Villa in vendita

Rif. V009262 Dalmine (BG) € 280.000,00

In zona residenziale e tranquilla, proponiamo favolosa porzione di villa bifamiliare costruita fine anni 80\' e ristrutturata nel 2002 (cappotto), rifinita elegantemente con pietre a vista. L\'abitazione ubicata in strada privata è composta in questo modo: piano terra troviamo ingresso, soggiorno, cucina abitabile dalla quale si puó accedere al giardino e bagno finestrato. Tramite un\'ampia scala in granito si accede al piano primo composto da tre camere da letto rifinite con il parquet, disimpegno, bagno finestrato e due balconi. Grazie a una comoda scala retrattile, si puó salire al sottotetto. Al piano interrato troviamo i due box, con la possibilità di ricavare una lavanderia/taverna. Affianco a questa soluzione c\'è la possibilità di acquistare la rimanente porzione di villa bifamiliare la quale ha in aggiunta due box e giardino più ampio a 300.000EURO. Classe Energetica F, IPE: 165,00 Kwh\\mqa. Per maggiori informazioni

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it