


# Casa singola in vendita

Rif. V002952 Marsala (TP) € 129.000,00

A Marsala, Laguna Blu propone in vendita , in C/da Colombaia Lasagna, casa abitabile di 180 mq posta al piano terra con veranda di 18 mq , ampio balcone, garage, 80 mq circa di spazio esterno indipendente e area libera sovrastante. L'immobile &egrave; composto da un doppio ingresso, di cui uno dal giardino ed uno dalla strada principale. Dall'ingresso principale si accede a un corridoio che porta nella zona giorno caratterizzata da un open space con cucina - soggiorno e salone. Nella zona notte troviamo tre camere da letto di cui una matrimoniale doppi servizi uno con vasca e uno con doccia. L'immobile &egrave; fornito di impianto di riscaldamento autonomo, 2 climatizzatori e impianto di allarme. La pavimentazione &egrave; in marmo di scaglietta e gres porcellanato e gli infissi sono in alluminio. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it