

# Attico in

Rif. V000504 Conegliano (TV) € 350.000,00

Stupendo e luminosissimo attico in vendita in zona precollinare prestigiosa e comodissima, adiacente al centro ma con bel verde e tranquillità. Immobile anni '80 con metratura generosa di 175mq effettivi dell'appartamento e due terrazze di cui una loggia con camino esterno per la cucina di 30mq circa e la terrazza principale del salone di 50mq. Ingresso in ampio salone con camino, cucina abitabile con zona lavanderia, 4 camere di cui una camera studio, una camera matrimoniale, una camera doppia e una camera singola, disimpegno zona notte, bagno principale con vasca, bagno di servizio con doccia, ripostiglio sulla terrazza. Sono possibili alcune migliorie, ma nel complesso non necessita di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it

un grande ammodernamento per essere perfettamente attuale. Belle le parti comuni e ottima anche la manutenzione dello stabile nel suo complesso. Con Ascensore. Vano garage interno con posto auto e grande cantina chiusa alle spalle del posto auto. Parco condominiale. CLASSE ENERGETICA: E 155,02