

# Casa singola in vendita

Rif. V002918 Marsala (TP) € 82.000,00

A Marsala, proponiamo in vendita, in C/da Berbaro, casa da sistemare di 200mq su un'unica elevazione. Oggetto della vendita sono anche un garage di 110mq e 100mq di terreno. Prezzo di vendita EURO 82.000,00. Poich&eacute; l'immobile necessita di alcuni lavori di sistemazione, favorisce il futuro acquirente la possibilit&agrave; di ricreare gli spazi e curarne il dettaglio come meglio si crede, realizzando cos&igrave; la tipica soluzione indipendente collocata all'interno di una zona che presenta gi&agrave; altre soluzioni abitative simili. L'immobile attualmente &egrave; libero ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

**CLASSE ENERGETICA:**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>