

# **Casa singola in vendita**

Rif. V002848 Marsala (TP) € 75.000,00

Nelle vicinanze delle splendide campagne marsalesi di Contrada Pastorella, disponiamo di una casa indipendente posta al piano terra all'interno di un contesto tranquillo. La casa si sviluppa su una superficie di circa 90 metri quadrati e si compone di un ingresso che conduce alla zona giorno caratterizzata da un unico ambiente cucina/salone. Il corridoio conduce alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, e una cameretta , il tutto servito da due bagni e da un comodo ripostiglio e una lavanderia. Grazie all'esposizione angolare, l'immobile risulta essere particolarmente luminoso e ben arieggiato. L'immobile predisponde 1.300 mq circa di terreno recintato. Prezzo di Vendita **EURO 75.000** L'immobile &egrave; libero, ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G