

## 2 locali in

Rif. A001152 Catania (CT) € 600,00

SicilProperty RealEstate, agenzia immobiliare di Catania, propone in Piazza Giovanni Verga, splendida mansarda di 50 mq circa posto al quarto ed ultimo piano ascensorato (fino al terzo piano) di un'ala di un elegante palazzo d'epoca privato e recentemente restaurato con rifiniture di pregio, lo stabile &egrave; dotato di portierato per l'intera giornata ed &egrave; consentito il parcheggio ad un motociclo. L'immobile &egrave; composto da ingresso su ampia living room con cucina a vista e lucernai a tetto, una camera matrimoniale con piccolo balconcino con affaccio sulla corte del palazzo ed un bagno con box doccia e lavarice. L'appartamento &egrave; accessorato con climatizzatori, tv, arredi ed elettrodomestici nuovi e manutenzione domestica inclusa nel prezzo. Canone di locazione mensile richiesto euro 600,00. Spese condominiali inclusa utenza idrica domestica euro 50,00. Classe energetica G (