

## **2 locali in vendita**

Rif. V002684 Marsala (TP) € 69.000,00

A Marsala in vendita, in Via Mazara, appartamento in buone condizioni di 58mq circa al 1° piano con ascensore composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, lavanderia, riscaldamento autonomo, climatizzatore, 120mq di veranda scoperta e posto auto coperto. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno con vetro camera e la porta d'ingresso è blindata. A due passi dal centro di Marsala e 15min da Mazara del Vallo. Attività vicine: Grandi magazzini, supermercati, tabacchi, servizi alla persona, servizi trasporti, attività commerciali di vario genere. Prezzo di vendita EURO 69.000,00 trattabili. L'immobile si può visionare tutti i giorni previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>