

## 4 o più locali in

Rif. V002676 Marsala (TP) € 55.000,00

In una delle zone più centrali e servite di Marsala nei pressi di via Sirtori, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita, ex alloggio popolare abitabile di 120 mq al 3° piano senza ascensore in un condominio tranquillo. L'immobile risulta essere composto da un ingresso che disimpegna e da accesso immediato alla cucina abitabile con balcone chiuso a vetri e lavanderia, soggiorno diviso in due ambienti da una porta all'inglese e un balcone prospiciente la via principale. Da un corridoio accediamo alla zona notte composta da una camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio, il tutto servito da un bagno con vasca. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, pavimentazione in ceramica, le porte interne laccate e gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice. L'immobile risulta attualmente abitato ma è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: C

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it