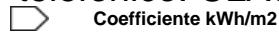


# in vendita

Rif. V002671 Marsala (TP) € 55.000,00

A Marsala proponiamo in vendita, in C/da Strasatti, un appartamento in condizioni gi&agrave; abitabile di circa 100 mq, posto al secondo ed ultimo piano senza ascensore. L'immobile si compone di ampio e luminoso salone con balcone, cucina abitabile con ulteriore balcone chiuso a vetri (con lavanderia e box doccia), servizio con vasca, due camere da letto e ripostiglio. Inoltre &egrave; servito di riscaldamento autonomo e posto auto esterno. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi interni sono in alluminio con vetro camera. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>