## Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP) www.agenzialagunablu.it info@agenzialagunablu.it 0923908209

## Villa in vendita

Rif. V002656 Petrosino (TP) € 180.000,00

Petrosino. Α pochi passi passi dal mare, ovvero pressi nei località di Biscione, proponiamo in vendita una villetta di recente costruzione di circa 180 mq di superficie totale, posta al piano terra e al piano seminterrato in un residence curato e signorile. L\'oggetto sorge su un\'area di circa 500 mq e gode quindi di circa 400 mq di giardino privato. Dalla veranda frontale di circa 40 mg accediamo all\'immobile e più precisamente in un luminoso soggiorno con doppia apertura in veranda, a seguire: cucina (adibita a salottino), servizio, camera e cameretta. Sia dall\'interno che dall\'esterno possiamo accedere al piano inferiore che si presenta con un\'ampia zona living, angolo cottura, servizio, riposto e cameretta. Le porte interne e gli infissi sono in legno mentre la pavimentazione & amp; egrave; in ceramica, inoltre l\'immobile presenta una predisposizione per l\'anti furto. E\' possibile visionarla as provis appuratements talefonies CLASSE ENERGETICAL C 175