

## 3 locali in

Rif. A001617 Gravina di Catania (CT) € 450,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Gravina di Catania nella centralissima via Guglielmo Marconi, in ottimo contesto abitativo, ampio e luminoso trivani. L'appartamento &egrave; collocato al terzo piano ascensorato di un condominio ben curato ed &egrave; composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, una camera, una cameretta, bagno con box doccia e cucina semi abitabile, totalmente ristrutturati, lavanderia, ripostiglio e balcone con vista Etna. L'immobile &egrave; dotato di impianti elettrico/idrico nuovi ed &egrave; predisposto per riscaldamento autonomo e/o climatizzazione. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m2