

# **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. V002604 Marsala (TP)Info in Sede

A Marsala in vendita, in Via Dante Alighieri, stabile di 880mq abitabile su 3 elevazioni suddiviso da un appartamento di 200mq al 1&deg; piano senza ascensore composto da cucina, salone, soggiorno, camera, 2 camerette, studio, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia e cucinino al 2&deg; piano; appartamento di 120mq al piano senza ascensore composto da ingresso, cucina, salone, soggiorno, camera, cameretta, e 2 bagni; appartamento di 170mq al 1&deg; piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina, camera, 2 camerette e 2 bagni; un locale di 300mq circa con 7 vetrine, deposito retrostante di 85mq e spazio esclusivo davanti. Attualmente affittato con una rendita annuale complessiva di EURO 22.800,00 con contratto 6+6. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)