

## **Rustico o Casale in vendita**

Rif. V002600 Marsala (TP) € 250.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Ragalia, baglio del 1800 di 230mq composto da cucina, cucinino, salone con camino, 2 camere, 2 camerette di cui una al 1° piano, 3 bagni, 3 ingressi, magazzino di 70mq, 2 verande coperte di 90mq e corte interna privata di 220mq circa. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi interni sono in legno con vetro semplice. Ideale per bed and breakfast. E' possibile visitare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>