GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in vendita

Rif. sr2018/331 Siracusa (SR) € 260.000,00

In zona Carrozzieri, Gabetti Siracusa propone in vendita a 260.000 euro una VILLA di 238 mq commerciali, composto da 6 vani più garage e giardino di pertinenza. La zona dell\'immobile è molto silenziosa e tranquilla, disposta vicina ad altre ville abitate anche tutto l\'anno. La villa si distribuisce in forma quadrata ma è composta da due appartamenti di uguale misura e taglio e con ingressi indipendenti. All\'interno gli appartamenti hanno: cucina, soggiorno ripostiglio, 3 camere da letto e bagno, con la differenza che in una è annesso il garage di pertinenza quindi all\'interno risulterà più piccola come metraggio. Lo stato di manutenzione è da riprendere perché datato. L\'immobile è adatto a famiglie di 3-4 persone (per appartamento) o per uso investimento nel caso in cui una si decida di metterla a reddito. La classe energetica è G, ma con possibilità di migliorarla ancora

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it