

## 4 o più locali in vendita

Rif. 1044L Forlimpopoli (FC) € 355.000,00

Zona San Leonardo: rif. 1044L A soli 5 minuti dal centro di Forlimpopoli, vendesi lotto di terreno di circa 1600 mq sul quale sono presenti 2 case indipendenti, di cui una attualmente al grezzo avanzato composta da: Piano interrato: ampia tavernetta con garage doppio, Piano terra: sala con cucina a vista di circa 47 mq, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato, Primo piano: soggiorno con angolo cottura e ampio terrazzo, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, 2 ulteriori terrazzi (possibilità di modificare in base alle proprie esigenze il progetto originario). Mentre la seconda, non necessita di lavori di ristrutturazione ed è suddivisa in: Piano terra: ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato; Primo piano: 3 camere da letto e bagno finestrato. Completano la proprietà capannoncini ad uso deposito/ricovero auto. 355.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile