

## 4 o più locali in vendita

Rif. SM0490- Rimini (RN) € 227.000,00

Rif:SM0490. rif:SM0393- Marina Centro, nei pressi del Teatro Ermete Novelli alle spalle del Grand Hotel di Rimini vicino al Parco Federico Fellini, proponiamo in vendita appartamento usato in complesso residenziale &grave; composto: Ingresso direttamente nel salone con accesso al balcone di circa 10 mq, corridoio con ampio armadio su misura, cucinotto, due camere di cui una matrimoniale e bagno. L'appartamento si presenta in ottime condizioni sono stati rifatti tutti gli infissi in alluminio, l'impianto di riscaldamento &egrave; centralizzato e munito di valvole termostatiche &egrave; stata sostituita l'ascensore con una di ultima generazione Abbinato un piccolo garage al piano terra di mq 11 circa e posto auto scoperto. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione. 339 4037552 CLASSE ENERGETICA: F 182,82 kWh/m<sup>2</sup> a

