

## **3 locali in vendita**

Rif. V002408 Marsala (TP) € 125.000,00

A Marsala in vendita, in Via Francesco Crispi a pochissimi metri dalla centralissima Piazza Francesco Pizzo, appartamento in parte ristrutturato di 125mq al 1&deg; piano con ascensore composto da 2 ingressi, salone, cucina, 2 camere, bagno con doppi servizi e lavanderia, ripostiglio, 2 balconi, riscaldamento autonomo e posto auto coperto di piccola cilindrata. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi interni sono in alluminio con vetro semplice. I lavori di ristrutturazione apportati nell'immobile sono: nuova pavimentazione nel salone, bagno rifatto e sostituzione impianto idrico in cucina.

Prezzo di vendita EURO 125.000,00 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>