Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)
www.vendesiaffittasi.it
poli.immobiliare@gmail.com
018766642

in vendita

Rif. CAST304A Castelnuovo Magra (SP) € 330.000,00

CASTELNUOVO MAGRA. In ottima posizione aperta e soleggiata, PORZIONE DI VILLA TRIFAMILIARE ANGOLARE di nuova costruzione con ampio giardino esclusivo privato. La Villetta è disposta su due livelli ed è così sviluppata: a piano terra ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, pergolato di accesso a giardino di 230 mq con cantina. A Piano primo trovano dislocazione una comoda camera matrimoniale, due camerette ed un ulteriore servizio. Due posti auto di proprietà. Il complesso è costruito secondo le ultime normative in termini di risparmio energetico, quali: Impianto termico molto performante, costituito da piastra radiante a pavimento ,caldaia ibrida (di marca nota (Ariston, Immergas, Cosmogas,Apen Group o similare) composta da un bruciatore a gas e da una pompa di calore, accumulatore di acqua tecnica, Impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da 1,5 Kw, completo

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it