

## 3 locali in vendita

Rif. Iua465 Lucca (LU) € 172.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Arancio, a soli 300 metri dalla città, di circa 75 mq posto al piano primo in edificio dotato di ascensore di sole 7 unità; abitative: soggiorno, cucinotto, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazze. A corredo 2 posti auto di proprietà; e grande cantina di circa 14 mq. In posizione invidiabile, in zona riservata ed ottimamente servita, si sviluppa: terrazza d'ingresso, soggiorno con cucina abitabile dalla quale si accede al balcone lato est con pilozzo ed attacco per la lavatrice, comodo ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, infissi in pvc con vetrocamera, persiane in alluminio, climatizzatore dual split con pompa di calore, predisposizione allarme, predisposizione solare termico, portoncino d'ingresso blindato, zanzariere, citofono, pavimenti in gres porcellanato, zona giorno e parquet nelle camere.



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)