

## Attico in vendita

Rif. V431 VIAREGGIO Viareggio (LU) € 600.000,00

VIAREGGIO, A POCHI METRI DAL MARE e dalla pineta, si offre in vendita ATTICO posto al 5° ed ultimo piano con ascensore. Si compone di ingresso, ampio soggiorno con caminetto di design e cucina a vista che si affacciano su una bella terrazza, due ampie camere e due bagni, seconda terrazza di servizio sul retro. Al piano superiore (il 6°), l'attico è arricchito da una splendida terrazza esclusiva, dotato di vasca idromassaggio Jacuzzi, da cui si gode una vista a 360° dal mare alle Alpi Apuane. L'appartamento viene venduto arredato, con la possibilità di ricavare un piccolo spazio nella zona cantina per un utilizzo di magazzino o deposito biciclette. Finiture di lusso e confort moderni: pavimenti completamente in parquet, realizzato da falegname navale in teak, la cucina ed il piano del camino rivestiti con con marmo "verde Alpi", infissi porte in alluminio quelli grandi fronte strada ed in PVC quelli posti sul retro

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it