

# Casa singola in vendita

Rif. V002310 Marsala (TP) € 80.000,00

Contrada Rakalia, periferia di Marsala, proponiamo in vendita esclusiva una casa indipendente su due livelli con tripla esposizione e spazi esterni comuni. L'immobile è composto da piano terra e primo. Al piano terra è presente cucina, ampio soggiorno, disegno, bagno e ripostiglio. Al primo piano sono presenti 1 bagno, 3 camere da letto di cui una matrimoniale con balcone che si affaccia sulla corte comune e da vista al fantastico panorama che si presenta, ancora più visibile dal lastrico solare che può essere utilizzato anche come terrazzo. L'immobile si presenta in stato da ammodernare ma abitabile, con impianto elettrico ed idrico in buono stato; gli infissi esterni ed interni sono in legno, inoltre i pavimenti sono in ceramica. Possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. La nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa.

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)